



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE  
SANT JAUME DELS DOMENYS**

**Identificació de la sessió**

Caràcter: ordinari  
Ordre: 12  
Data: 27 de juny de 2016  
Horari: De les 19.00 hores a les 20.50 hores  
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament

**Assistents:**

MAGÍ PALLARÈS MORGADES, alcalde  
XAVIER VONA CASANELLA, primer tinent d'alcalde  
MARC PALAU MORGADES, segon tinent d'alcalde  
ALBERT CARRERAS CARALT, tercer tinent d'alcalde

Són convidats a la Junta de Govern Local els regidors M. Josepa Roig Batet i Montserrat Osorio Vicente, amb veu però sense vot.

**Ordre del dia**

**1.- Aprovació de l'acta anterior.**

---

**2.- Propostes de la regidoria de Festes.**

---

- 2.1 Conveni entre l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys i el Ball de Diables i Drac de Sant Jaume dels Domenys (Exp. Inicial 227/2014). (Exp. 128/2016)  
2.2 Firaires de la Festa Major 2016. (Exp. 4/2016)

**3.- Proposta de l'Alcaldia.**

---

- 3.1. Sol·licitud inscripció registre unió estable parelles fet. (Exp. 210-3/2016)  
3.2 Proposta d'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat del servei de defensa i assessorament jurídic. (Exp. 91/2016).  
3.3 Resolució del recurs de reposició interposat per diversos veïns del sector H Els Arquets en contra de l'acord de la Junta de Govern Local de data 15 de febrer de 2016. (Exp. 171/2015)

**4.- Propostes de la regidoria d'Urbanisme i Territori.**

---

- 4.1 Correcció de la llicència de parcel·lació OME 22/2016  
4.2 Devolució d'avalis d'obres.  
4.3 Devolució d'avalis d'obres contractades.  
4.4 Llicències de primera ocupació.

**5.- Propostes de la Regidoria d'Hisenda.**

---

- 5.1 Aprovació de factures.  
5.2 Aprovació de les liquidacions de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana.

**6.- Propostes de la Regidoria de Benestar Social.**

---

**6.1 Subvencions a entitats del municipi.**

Actua com a secretària interventora, Marian García Molina.

Es comprova l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, i l'alcalde declara oberta la sessió.

**Desenvolupament de la sessió**

**1.- Aprovació de l'acta anterior.**



L'alcalde obre la sessió i pregunta als regidors si han de fer alguna observació o rectificació a l'acta anterior.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

## 2.- Propostes de la regidoria de Festes.

### 2.1 Conveni entre l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys i el Ball de Diables i Drac de Sant Jaume dels Domenys (Exp. Inicial 227/2014). (Exp. 128/2016)

#### Identificació de l'expedient

<b>Núm. expedient</b>	128/2016
<b>Assumpte</b>	Conveni entre l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys i el Ball de Diables i Drac de Sant Jaume dels Domenys (Exp. Inicial 227/2014)

#### Antecedents

S'ha presentat el model de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Jaume i el Ball de Diables i Drac de Sant Jaume dels Domenys per l'any 2016.

El conveni es transcriu literalment:

#### **"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT JAUME DELS DOMENYS I EL BALL DE DIABLES I DRAC DE SANT JAUME DELS DOMENYS"**

#### REUNITS

D'una banda, el Sr. Magí Pallarès Morgades, Alcalde de l'ajuntament de Sant Jaume dels Domenys amb DNI \_\_\_\_\_ i d'altra banda el Sra. Jennifer Fernandez Martin amb DNI \_\_\_\_\_, presidenta del Ball de Diables i Drac de Sant Jaume dels Domenys amb seu social a plaça Reverend Andreu Marcé s/n de Sant Jaume dels Domenys amb NIF: \_\_\_\_\_

#### DECLAREN

1. Que és l'objectiu de l'ajuntament, d'acord amb la normativa vigent, donar suport i contribuir a la consolidació de les diverses entitats i associacions que duen a terme les seves activitats en el nostre municipi i col·laboren en el foment de la cultura, les tradicions populars, l'esport i la participació ciutadana.
2. Que el Ball de Diables i Drac de Sant Jaume dels Domenys és una entitat del municipi amb l'objectiu de fomentar la cultura, les tradicions populars, l'esport i la participació ciutadana.
3. Que per tal de regular les relacions entre l'ajuntament i el Ball de Diables i Drac de Sant Jaume dels Domenys i durant l'any 2016, subscriuen aquest document subjecte a les següents:

#### CLÀUSULES

**Primera:** L'ajuntament i el Ball de Diables i Drac de Sant Jaume dels Domenys es comprometen a acceptar les normes regulades per aquest document

**Segona:** L'ajuntament aportarà la quantitat de 3.810 € per les següents activitats:

- Encesa del campanar de la Festa Major
- Cercavila de foc de la Festa Major
- Cercavila de la Festa Major
- Matinades de la Festa Major

**Tercera:** En tota la difusió impresa que anunciï les activitats subvencionades haurà de figurar-hi la llegenda "Hi col·labora l'ajuntament de Sant Jaume dels Domenys"

**Quarta:** Caldrà trametre, a l'ajuntament, dos exemplars de tot el material en què es faci difusió de les activitats subvencionades per l'ajuntament.



**Cinquena:** En el cas de no realitzar-se alguna d'aquestes activitats serà decisió de l'ajuntament restar part de l'import de la subvenció.

**Sisena:** La quantitat es farà efectiva en dos terminis (juny i desembre)

**Setena:** La Societat haurà de justificar l'aplicació de la subvenció concedida mitjançant la relació d'ingressos i despeses signada pel secretari i amb el vistiplau del president de l'entitat abans de finalitzar l'any.

**Vuitena:** Estan a la seva disposició els locals i espais municipals que són de propietat de l'ajuntament. Caldrà sol·licitar el seu ús prèviament especificant l'activitat a realitzar.

**Novena:** Està a la seva disposició el material que disposa en propietat l'ajuntament (equip de música, taules, cadires, escenari,...)

Caldrà sol·licitar-ho prèviament i fer-se càrrec del trasllat, instal·lació i reparació de desperfectes.

**Desena:** Tenen dret a disposar d'un emplaçament fix, com a local social, en espais municipals, prèvia sol·licitud i en la disposició de compartir-lo amb altres entitats.

**Onzena:** Els serveis tècnics de l'ajuntament estaran a disposició de la Societat per a tràmits, consultes, obres,...que es necessitin derivades de les seves activitats.

**Dotzena:** La durada d'aquest conveni és per l'any 2016 que podrà ser prorrogat tàcticament per igual període de temps si cap de les parts procedeix a la seva denúncia en un termini d'un mes abans de la finalització del any.

**Tretzena:** Qualsevol qüestió que pugui sorgir durant la vigència d'aquest document serà resolta de mutu acord entre les parts.

Sant Jaume dels Domenys, 27 de juny del 2016

L'alcalde

La Presidenta del Ball de Diables i Drac

Magí Pallarès i Morgades

Jennifer Fernandez Martin"

## Proposta

Primer. Aprovar el conveni anteriorment redactat.

Segon. Comunicar aquest acord al Ball de Diables i Drac de Sant Jaume dels Domenys.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

## 2.2 Firaires de la Festa Major 2016. (Exp. 4/2016)

### Identificació de l'expedient

<b>Núm. expedient:</b>	Exp. 4/2016
<b>Descripció:</b>	Firaires de la Festa Major 2016

### Antecedents

Les persones que es detallen a continuació han sol·licitat a l'Ajuntament llicència per a la instal·lació de parades per la Festa Major 2016.

### Proposta

Primer. Atorgar les següents llicències municipals i aprovar la liquidació de les taxes segons la ordenança fiscal núm. 16, reguladora de la taxa per a l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades,



## AJUNTAMENT DE SANT JAUME DELS DOMENYS

barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esbarjo situats en terrenys d'ús públic local així com indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

Article 5è. referent a les tarifes:

-Parades Festa Major :	
fins a 18 m <sup>2</sup>	50.00 €
fins a 40 m <sup>2</sup>	75.00 €
+ de 40 m <sup>2</sup>	100.00 €

SOL-LICITANT	PARADA	IMPORT
ANP	Toros grans (13 x 5)	100 €
	Pista americana (6 x 5)	75 €
	Tobogan inflable (6 x 8)	100 €
	Olla (10 m/d)	100 €
		<b>375 €</b>
FRP	Volador infantil (5 m/d)	100 €
SMF	Lliets elàstics (10 x 8)	100 €
MLRD	Bijuteria (9 x 2)	50 €
AMA	Yumpi (10 x 9)	100 €
ODOD	Xurreria/frankfurt i bar/terrassa (4 x 2 + terrassa)	50 €
MPP	Cotó de sucre i pomes de caramel	50 €
AMA	Saltamontes (10 x 10)	100 €
MVQ	Autos-xocs (24 x 11)	100 €
SDF	Remolc multijocs (6 x 2)	50 €
SBT	Toro infantil (6 x 2)	50 €

Segon. Els interessats hauran d'aportar el comprovant del rebut de l'assegurança i el certificat de seguretat de l'atracció o parada, el butlletí d'instal·lació elèctrica, fitxa tècnica, el DNI i l'últim rebut d'autònoms i el comprovant de pagament de la llicència, abans del dia 22 de juliol de 2016.

En els cas de la xurreria, del frankfurt, bar i terrassa i cotó de sucre i pomes de caramel també han d'aportar el certificat de manipulador d'aliments i no podran vendre begudes alcohòliques.

Tercer. Comunicar la present resolució a la persona interessada.

Quart. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquesta resolució.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

### 3.- Proposta d'Alcaldia.

#### 3.1. Sol·licitud inscripció registre unió estable parelles fet. (Exp. 210-3/2016)

**APROVACIÓ DE LA PETICIÓ D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE MUNICIPAL D'UNIONS DE PARELLA (PARELLES DE FET) DELS SRS. \_\_\_\_\_ I \_\_\_\_\_. (Exp 210-3/2015).**

**Identificació de l'expedient**

**Núm. Expedient: 210-3/2015**

**Assumpte: Aprovació petició d'inscripció en el Registre Municipal d'unions civils (parelles de fet) dels Srs. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_.**

#### Antecedents



Atès la petició de sol·licitud d'inscripció en el Registre Municipal d'unions civils (parelles de fet) de data 17 de juny de 2016, registre d'entrada número 1568, en el qual es demana per part del Srs. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_, que sigui admesa aquesta petició i es formalitzi la inscripció de la seva unió en el Registre d'Unions civils de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys.

Vist el certificat del Padró Municipal d'habitants de convivència històric.

Vista la escriptura notarial de convivència estable de parella, atorgada pels sol·licitants en data 19 de gener de 2016, i que es presenta en el registre municipal (R.E 1568).

Vist allò establert a la ordenança reguladora del Registre d'unions estables de parella de fet.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Estimar la petició de sol·licitud d'inscripció en el Registre Municipal d'unions civils (parelles de fet) de data 17 de juny de 2016 (R.E 1568) , el la que es demana per part dels Srs. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_, que sigui admesa la seva petició i es formalitzi la inscripció de la seva unió en el Registre d'Unions civil de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys.

Segon.- Manifestar que els Srs. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ hauran de comparèixer a la Secretaria de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys el proper dia 1 de juliol de 2016 a les 10.00 hores per dur a terme la inscripció en el Registre de Parelles de Fet.

Tercer.- Notificar el present als interessats amb indicació de recursos.

Quart.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura dels documents relacionats en aquest assumpte.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

### **3.2 Proposta d'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat del servei de defensa i assessorament jurídic. (Exp. 91/2016)**

#### **Identificació de l'expedient**

<b>Expedient:</b>	91/2016
<b>Assumpte:</b>	Adjudicació del contracte del servei de defensa i assessorament jurídic de l'Ajuntament

#### **Antecedents de fet**

PRIMER: Que per provisió d'Alcaldia de data 15 d'abril de 2016, es declara la necessitat de contractar el servei de defensa jurídica i assessorament jurídic, per import de 59.700,00 euros i 10.756,80 euros d'iva, en total 70.516,80 euros.

SEGON: Que en data 15 d'abril de 2016, s'emet informe d'intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

TERCER: Que en data 15 d'abril de 2016, s'emet informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte.

QUART: Que per Decret d'Alcaldia 72/2016, de 15 d'abril es va aprovar l'expedient de contractació per procediment negociat sense publicitat de servei de defensa jurídica i assessorament jurídic, convidant a les següents empreses o empresaris individuals:

- Sra. Anna Calbet Tarrida.
- Sra. Maria Isabel Obradó Miquel.
- Sr. Josep Antoni Gràcia Miquel.

CINQUÈ: Que en data 6 de maig de 2016, el Sr. Ubaldo Fernández sol·licita via fax, participar en el procés d'adjudicació del servei d'assessorament i defensa jurídica, sent acceptada la plica del Sr. Ubaldo



## AJUNTAMENT DE SANT JAUME DELS DOMENYS

Fernández per Decret d'Alcaldia núm. 91/2016, atenent a la recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de Catalunya.

SISÈ: Durant el termini de presentació d'ofertes segons certificat de secretaria de 7 de juny de 2016, s'han presentat en temps i forma, les que a continuació es relacionen:

- Núm. R.E 1336 (26/05/2016) Empresa: Maria Isabel Obradó Miquel.
- Núm. R.E 1145 (09/05/2016) Empresa: Ubaldo Fernández Rodríguez.

SETÈ: Que en data 13 de juny de 2016, es reuneix l'òrgan de contractació per a la valoració de les ofertes, i aquesta es va realitzar a favor de l'empresa: Sra. Maria Isabel Obradó Miquel.

VUITÈ: Que de l'expedient es desprèn que la oferta econòmicament més avantatjosa és de l'empresa Ubaldo Fernández Rodríguez.

Por això, de conformitat amb l'establert a l'article 175 del Reglament de Organització, Funcionament y Règim Jurídic de las Entitats Locals aprovat per el Reial Decreto 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

### Proposta

**PRIMER.** Adjudicar a favor de l'empresa que l'òrgan de contractació estimi adequada en base als criteris de valoració establerts, el contracte de serveis per procediment negociat sense publicitat, aprovat per Decret 72/2015, de 15 d'abril.

**SEGON.** Disposar la despesa a càrrec de l'aplicació 151.2270, del pressupost vigent de despeses.

**TERCER.** Notificar, en el termes de l'article 151.4 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, l'adjudicació als candidats que no han resultat adjudicataris.

**QUART.** Notificar a Maria Isabel Obradó Miquel, com adjudicatària del contracte, el present acord, i citar-la per la signatura del contracte en el dia que es determinarà.

**CINQUÈ.** Publicar la formalització del contracte de servei de defensa jurídica i assessorament.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

### **3.3 Resolució del recurs de reposició interposat per diversos veïns del sector H Els Arquets en contra de l'acord de la Junta de Govern Local de data 15 de febrer de 2016 (Exp. 171/2015).**

#### Introducció

Atès que en data 15 de febrer de 2016, la Junta de Govern Local va acordar iniciar expedient d'aplicació de quotes d'urbanització als propietaris inclosos en l'àmbit del Projecte de reparcel·lació del sector H els Arquets, per les despeses de gestió ja disposades, així com fixar en 345.227,53 € IVA Inclòs, l'import d'aquestes despeses, de conformitat amb les previsions del projecte de reparcel·lació del Sector H els Arquets, i els articles 120, 122 i 127 del Decret Legislatiu 1/2010, 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i l'article 149.4 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, amb el requeriment als propietaris afectats del pagament de les despeses d'urbanització, en proporció al percentatge d'adjudicació que cada propietari té assignat en el compte de liquidació provisional inclòs al projecte de reparcel·lació.

En data 2 de maig de 2016 (RE 1080), els propietaris anomenats al document adjunt presenten recurs de reposició contra la resolució de la Junta de Govern Local de data 15 de febrer de 2016 esmentada.

Atès que de conformitat amb allò que estableix l'article 116.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, el termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà d'un mes, i que un cop exhaurit dit termini es resol en atenció a allò establert a l'article 43.3b).



## AJUNTAMENT DE SANT JAUME DELS DOMENYS

Atès el recurs interposat i de conformitat amb l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya en concordança amb els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú,

### **Antecedents de fet**

PRIMER. Atès que en data 15 de juliol de 1979, la Comissió Provincial d'Urbanisme de Tarragona va aprovar el Pla parcial Sector H Els Arquets.

SEGON. Atès que l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys va aprovar amb caràcter definitiu el projecte de reparcel·lació en sessió de la Junta de Govern Local realitzada el dia 28/01/2008, acord que es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província núm. 120 de data 26/5/2010, el qual fou inscrit en el Registre de la Propietat II del Vendrell en data 13 de maig de 2014.

TERCER. Atès que en data 22/03/2010 es va aprovar el Projecte d'Urbanització de l'esmentat projecte de reparcel·lació.

QUART. Atès que l'esmentat projecte de reparcel·lació inclou el compte de liquidació provisional, mitjançant el qual s'imputa a cada finca adjudicada les despeses d'urbanització que li corresponen així com les despeses derivades de les indemnitzacions corresponents i de les diferències d'adjudicació.

CINQUÈ. Atès que en data 15 de febrer de 2016, la Junta de Govern Local va acordar iniciar expedient d'aplicació de quotes d'urbanització als propietaris inclosos en l'àmbit del Projecte de reparcel·lació del sector H els Arquets, per les despeses de gestió ja disposades, així com fixar en 345.227,53 € IVA Inclòs, l'import d'aquestes despeses, de conformitat amb les previsions del projecte de reparcel·lació del Sector H els Arquets, i els articles 120, 122 i 127 del Decret Legislatiu 1/2010, 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i l'article 149.4 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, amb el requeriment als propietaris afectats del pagament de les despeses d'urbanització, en proporció al percentatge d'adjudicació que cada propietari té assignat en el compte de liquidació provisional inclòs al projecte de reparcel·lació.

SISÈ. En data 2 de maig de 2016 (RE 1080), els propietaris anomenats al document adjunt presenten recurs de reposició contra la resolució de la Junta de Govern Local de data 15 de febrer de 2016 esmentada **AL·LEGANT**:

- A) INDEFENSIÓ als propietaris atès que les factures que formen part de la liquidació no especifiquen el detall dels treballs efectuats pel professionals.
- B) INDEFENSIÓ, atès que no es té certesa de que la distribució dels percentatges indicats a la liquidació es correspongui amb els propietaris del Sector H.
- C) DISCONFORMITAT amb l'import de la liquidació per desproporcionada, abusiva i mancada de justificació.
- D) RECURS INDIRECTE AL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ
- E) ENRIQUIMENT INJUST de l'Ajuntament per la incorrecte aplicació de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- F) SOL·LICITUD DE DOCUMENTACIÓ, I SUSPENSÍO TERMINI INETERPOSICIÓ RECURS.

### **FONAMENTS DE DRET**

PRIMER. Respecte a la primera al·legació (A) indicar que les dades contingudes en la liquidació esdevenen més que suficients per a justificar els imports que imputats a les despeses de gestió ja disposades per l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys respecte al projecte de reparcel·lació del Sector H Els arquets, i que es va portar a terme segons allò previst a articles 120,122 i 127 del Decret Legislatiu 1/2010, 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i l'article 149.4 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. Per tant s'ha de fer



esment de la presumpció de legalitat dels actes administratius, ja que les despeses que s'imputen a la liquidació corresponent totes elles a l'esmentat projecte de reparcel·lació, i així ho van poder comprovar els recurrents en el tràmit d'audiència de l'expedient fent consulta de les factures imputades.

SEGON. Respecte a la segona al·legació (B), val a reproduir al fonament primer, ja que qualsevol interessat pot consultar el projecte de reparcel·lació del Sector H els Arquets a l'Ajuntament i comprovar el percentatge de drets adjudicats que li atorga el compte de la liquidació provisional del mateix. Indicar també que quan es va produir la seva aprovació es va atorgar tràmit d'audiència als propietaris podent comprovar aquesta dada, com així reconeixien els propietaris recurrents en seu recurs en varies ocasions hi trobant-se per tant en contradicció quan al·leguen indefensió.

Tanmateix, respecte a la participació de l'Ajuntament a les despeses d'urbanització, consta en l'expedient que aquesta administració participa en les despeses igual en la mateixa forma que la resta de propietaris, ja que les parcel·les no corresponen a terrenys que rep en compliment del deure de cessió del sòl amb aprofitament previst als articles 43 i 45.1.a), els quals s'han de cedir urbanitzats, i que en aquest supòsit d'acord amb l'article 46 del Decret Legislatiu 1/2010, 3 d'agost, no participaria en les despeses d'urbanització.

TERCER. Respecte a l'al·legació tercera (C), dir que la liquidació aprovada per l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys correspon a les despeses de gestió ja disposades respecte del projecte de reparcel·lació dels Sector H Els Arquets. Les despeses consten acreditades a l'expedient i ja han estat pagades per avançat per part d'aquesta administració. Per tant, res té a veure l'import del projecte d'urbanització que, en qualsevol cas, serà objecte de les corresponents liquidacions de quotes d'urbanització quan s'inicien les obres, ja sigui com a bestreta o en funció de les obres realitzades, i d'acord amb el percentatge de drets adjudicats en el compte de liquidació provisional de la reparcel·lació.

QUART. Respecte a l'al·legació quarta (D), referida al projecte de reparcel·lació indicar que, a tots els efectes, aquest és un acte ferm i no susceptible de recurs indirecte mitjançant la impugnació de la liquidació de quotes urbanístiques. Els propietaris de l'àmbit van gaudir de tots el tràmits, garanties i recursos en el moment de la seva aprovació, no sent objecte d'impugnació en el seu moment l'acte va ser ferm.

CINQUÈ. Respecte a l'afirmació efectuada pels recurrents (E), de l'existència d'enriquiment injust per la incorrecta inaplicació de l'IVA, dir que aquesta acredita el desconeixement profund dels recurrents envers aquest Impost. Efectivament l'Ajuntament va pagar algunes factures en el seu moment amb els tipus impositius vigents del 16% i 18%, però és en el moment que liquida aquestes despeses d'urbanització al propietaris quan ha d'aplicar el tipus impositiu vigent, i en aquest moment d'acord amb l'article 90.1 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit era del 21%. A més, tal i com indiquen els articles 75.2, 88.3 del mateix text legal, la repercussió de l'impost ha d'efectuar-se en el moment d'expedir-se la corresponent factura o liquidació. No obstant això, en el moment que es realitza la liquidació el fet imposable per finalització del servei o lliurament de béns, es podrà regularitzar en el cas que hagi variat el tipus impositiu liquidat en aquest moment.

L'IVA és un impost estatal, declarat per l'Ajuntament i ingressat periòdicament davant de l'Agència Estatal d'Administració Pública els saldos resultants entre l'iva suportat i l'iva repercutit. Per tant, no hi ha enriquiment injust en cap cas.

SISÈ.- Respecte a al seva sol·licitud d'obtenció de còpies de les factures, de la relació completa de propietaris i del compte de la liquidació provisional de la reparcel·lació, els interessats poden comparèixer personalment davant de l'Ajuntament i se'ls donarà tràmit de vista en l'expedient i poden obtenir còpia d'aquells documents que sol·licitin, respectant la normativa de protecció de dades de caràcter personal, previ pagament de la taxa corresponent per expedició de còpies. Per tant, s'ha de desestimar la suspensió de petició del termini per a la interposició del recurs de reposició atès que els interessats poden obtenir de l'Ajuntament la documentació sol·licitada en qualsevol moment, segons allò establert a l'article 35 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Per les raons exposades, la Junta de Govern Local **ACORDA:**





**PRIMER.** Desestimar el recurs de reposició on sol·liciten l'anul·lació de l'acord de liquidació de les quotes, atès que no existeix cap error en l'aplicació de l'IVA.

**SEGON.** Desestimar la suspensió de petició del termini per a la presentació del recurs de reposició pels motius exposat al fonament sisè.

**TERCER.** Notificar-ho als interessats.

**QUART.** Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

#### 4. Propostes de la regidoria d'Urbanisme i Territori.

##### 4.1 Correcció de la llicència de parcel·lació OME 22/2016.

###### Identificació de l'expedient

<b>Núm. expedient:</b>	<b>OME 22/2016</b>
Data registre d'entrada:	25/4/2016
Títular:	VEGA CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA
Descripció de l'obra:	Nova parcel·lació de dues finques de referència cadastral 9521514CF7792S i 9521510CF7792S
Situació:	C/ Barcelona, c/ Alt Penedès, c/ Lleida 8

###### 1. Antecedents

1.a) En data 9 de maig de 2016 la Junta de Govern Local va acordar atorgar la llicència de parcel·lació de les finques situades al carrer Barcelona, Alt Penedès i Lleida, núm. 8 a l'empresa Vega Construcciones y Obras, SA.

1.b) Una vegada atorgada la parcel·lació, els propietaris es personen a l'Ajuntament per comunicar les correccions indicades per la Notaria on estan fent l'escriptura de segregació i que cal detallar en la llicència.

1.c) En data 22 de juny de 2016 els serveis tècnics revisen de nou la documentació presentada pel tècnic redactor del projecte i emeten el següent informe per tal de clarificar davant la Notaria aquesta llicència de parcel·lació.

1.d) Les parcel·les objecte de parcel·lació i agregació són les següents:

a) Finca de superfície 10.608 m<sup>2</sup> (segons medició topogràfica) amb referència cadastral 9521514CF7792S0001LH (C/ Alt Penedès).

b) Finca de superfície 4.563 m<sup>2</sup> (segons medició topogràfica) amb referència cadastral 9521510CF7792S0001YH (C/ Lleida, núm. 8 A).

L'objecte de la parcel·lació és l'ordenació i modificació de les superfícies de cadascuna de les parcel·les, de manera que es parcel·larà una porció de la finca de 10.608 m<sup>2</sup>, i la resta s'agregarà a la finca de 4.563 m<sup>2</sup>.

##### 4.3 El detall de la parcel·lació resulta de la següent manera:

###### 4.3.1 DESCRIPCIÓ DE LA PARCEL·LACIÓ ACTUAL

**1. Parcel·la del carrer Alt Penedès**  
Superfície: 12.362 m<sup>2</sup> (St. Jaume)

- Sant Jaume dels Domenys  
Finca registral 3238, superfície 10.608 m<sup>2</sup>
- Llorenç del Penedès  
Finca registral 2548, superfície 1.754 m<sup>2</sup>



**2. Parcel·la del carrer Lleida, 8 A**

{ - Finca registral 3386, superfície 4.536 m<sup>2</sup>  
Hi ha una porció de 41 m<sup>2</sup> a Llorenç del Penedès

**1. Parcel·la carrer de l'Alt Penedès:** Formada per dues finques registrals:

**Finca Registral 3238** de Sant Jaume dels Domenys, de referència cadastral 9521514CF7792S, amb una superfície real de 10.608 m<sup>2</sup> i d'acord amb els mesuraments realitzats al terreny els seus límits són:

Nord	En línia de 119,46m amb el carrer de l'Alt Penedès.
Sud	En línia de dos trams de 18,51m i 49,91m amb la resta de la mateixa parcel·la, registral 2548 de Llorenç del Penedès de RC 8329901CF7782N; i un tercer tram de 49,66 m amb la registral 3386 de Sant Jaume de RC 9521510CF7792S.
Est	En línia de dos trams, un de 78,61 m amb les parcel·les de RC 9521516CF7792S i RC 9512512CF7792S, i un altre tram de 70,43 m amb la registral 3386 de Sant Jaume de RC 9521510CF7792S.
Oest	En línia de 87,10m amb el carrer de Barcelona.

És d'aquesta finca 3238 de Sant Jaume dels Domenys, de la qual se segregará una porció, i per tant és d'aquesta finca de la que es justificaran les condicions d'edificabilitat.

**Finca Registral 2548** de Llorenç del Penedès, de referència cadastral 8329901CF7782N, amb una superfície real de 1.754 m<sup>2</sup> i d'acord amb els mesuraments realitzats al terreny els seus límits són:

Nord	En línia de dos trams de 18,51m i 49,91m amb la resta de la mateixa parcel·la, registral 3238 de Sant Jaume dels Domenys de R.C. 9521514CF7792S..
Sud	En línia de 52,96m amb el carrer de Lleida.
Est	En línia de 9,13m amb la finca registral 3386 de Sant Jaume dels Domenys, amb la petita part de parcel·la de R.C. 8329902CF7782N del terme de Llorenç del Penedès.
Oest	En línia de 49,55m amb el carrer de Barcelona.

**2. Parcel·la del carrer Lleida:**

**Finca Registral 3386** de Sant Jaume dels Domenys, formada per dues porcions, una de referència cadastral 9521510CF7792S, de superfície 4.495 m<sup>2</sup> la part de Sant Jaume dels Domenys; i referència cadastral 8329902CF7782N, de superfície 41 m<sup>2</sup> la part de Llorenç del Penedès; amb una cabuda total real de 4.536 m<sup>2</sup>, i d'acord amb els mesuraments realitzats al terreny els seus límits són:

Nord	En línia de 46,66 m amb la finca registral 3238 de Sant Jaume del Domenys de R.C. 9521514CF7792S.
Sud	En línia de 64,93m amb el carrer de Lleida.
Est	En línia de 78,00m amb la parcel·la de R.C. 9521512CF7792S.
Oest	En línia de dos trams de 70,43 m amb la finca registral 3238 de Sant Jaume dels Domenys de RC 9521514CF7792S, i de 9,13 m amb la finca 2548 de Llorenç el Penedès de RC 8329901CF7782N.

**4.3.2 DESCRIPCIÓ DE LA SEGREGACIÓ DE LA FINCA REGISTRAL 3238 PER AGRUPAR-LA A LA FINCA REGISTRAL 3386**

- **Finca Registral 3238 que és la resta de la finca matriu**, de Sant Jaume dels Domenys, de Referència Cadastral 9521514CF7792S, amb una superfície real de 2.218 m<sup>2</sup>; i amb la següent descripció:

Nord	En línia de 53,36m amb la porció segregada de la finca matriu 3238 de Sant Jaume.
Sud	En línia de dos trams de 18,51m i 49,91m amb la resta de la mateixa parcel·la, registral 2548 de Llorenç de R.C.8329901CF7782N.
Est	En línia de 65,89m amb la porció segregada de la finca matriu 3238 de Sant Jaume.
Oest	En línia de 25,46m amb el carrer de Barcelona.



- **Porció que se segrega de la registral 3238 per agrupar-la a la registral 3386**, de Sant Jaume dels Domenys amb una superfície real de 8.390 m<sup>2</sup>; i amb la següent descripció:

Nord	En línia de 119,46m amb el carrer de l'Alt Penedès.
Sud	En línia de dos trams de 49,66m amb la registral 3386 amb qui s'agruparà, de R.C. 9521510CF7792S; i un altre tram de 53,36m amb la resta de finca matriu registral 3238 de qui s'ha segregat aquesta porció, de R.C.9521514CF7792S
Est	En línia de dos trams 70,43m amb la registral 3386 amb qui s'agruparà, de R.C. 9521510CF7792S; i 78,61m amb les parcel·les de R.C. 9521516CF7792S i R.C. 9512512CF7792S de Sant Jaume.
Oest	En línia de 61,64m amb el carrer de Barcelona.

- **Finca Registral 3386 que serà la finca a la qual s'agruparà la porció segregada de la registral 3238**, de Sant Jaume dels Domenys, formada per dues porcions; una de Referència Cadastral 9521510CF7792S, de Superfície 4.495 m<sup>2</sup> que correspon a la part de Sant Jaume dels Domenys; i una altra de Referència Cadastral 8329902CF7782N, de Superfície 41 m<sup>2</sup> que correspon a la part de Llorenç del Penedès i que no té número de finca registral a Sant Jaume; amb una cabuda total real de 4.536 m<sup>2</sup>, i d'acord amb els mesuraments realitzats al terreny els seus límits són:

Nord	En línia de 49,66m amb la registral 3238 de Sant Jaume de R.C. 9521514CF7792S.
Sud	En línia de 64,93m amb el carrer de Lleida.
Est	En línia de 78,00m amb la parcel·la de R.C. 9521512CF7792S de Sant Jaume.
Oest	En línia de dos trams de 70,43m amb la registral 3238 de Sant Jaume de R.C. 9521514CF7792S; i de 9,13m amb la registral 2548 de Llorenç de R.C. 8329901CF7782N.

#### 4.3.3 DESCRIPCIÓ DE LA PARCEL·LACIÓ RESULTANT

- |  |   |   |
|--|---|---|
| 1. Parcel·la del C/ Barcelona, núm. 14 | } | - Sant Jaume dels Domenys<br>Finca registral 3238, superfície 2.218 m <sup>2</sup>                                  |
| 2. Parcel·la del carrer Lleida, núm. 8 | } | - Finca registral 3386, superfície 12.885 m <sup>2</sup><br>i superfície de 41 m <sup>2</sup> a Llorenç del Penedès |

1. **Parcel·la del C/ Barcelona, núm. 14** (adreça resultant després de la parcel·lació)

**Finca Registral 3238**, de Sant Jaume dels Domenys, de referència cadastral 9521514CF7792S, amb una superfície real de 2.218 m<sup>2</sup> i d'acord amb els mesuraments realitzats al terreny els seus límits són:

Nord	En línia de 53,36 m amb la finca registral 3386 de Sant Jaume dels Domenys de R.C. 9521510CF7792S.
Sud	En línia de dos trams de 18,51 m i 49,91 m amb la resta de la mateixa parcel·la, registral 2548 de Llorenç del Penedès de R.C.8329901CF7782N.
Est	En línia de 65,89 m amb la finca registral 3386 de Sant Jaume dels Domenys de R.C. 9521510CF7792S.
Oest	En línia de 25,46m amb el carrer de Barcelona.

2. **Parcel·la del carrer Lleida, núm. 8**

**Finca Registral 3386** de Sant Jaume dels Domenys, de referència cadastral 9521510CF7792S, de superfície 12.885 m<sup>2</sup> la part de Sant Jaume dels Domenys; i referència cadastral 8329902CF7782N de superfície 41 m<sup>2</sup> la part de Llorenç del Penedès; amb una cabuda total real de 12.926 m<sup>2</sup>, i d'acord amb els mesuraments realitzats al terreny els seus límits són:

Nord	En línia de 119,46m amb el carrer de l'Alt Penedès.
Sud	En línia de quatre trams de 64,93m amb el carrer de Lleida; 9,13m amb la finca registral 2548 de Llorenç del Penedès de R.C. 8329901CF7782N; 65,89 m i 53,36 m amb la finca registral 3238 de Sant Jaume dels Domenys de RC 9521514CF7792S.
Est	En línia de 156,61m amb les parcel·les de R.C. 9521512CF7792S i RC 9521516CF7792S.



Oest	En línia de 61,64m amb el carrer de Barcelona.
------	--

## 2 Fonaments de dret

- Articles 75 i següents i 89.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, els serveis tècnics municipals han informat favorablement i proposat l'atorgament de la llicència.
- Article 180 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, en l'expedient s'incorporen els informes tècnics i jurídics preceptius.
- Articles 241 i següents del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'art. 184 del text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol).

### Proposta

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Aprovar la correcció segons el detall anterior de la llicència de parcel·lació amb número d'expedient OME 22/2016 a nom de Vega Construcciones y Obras, SA.

Segon. La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i el de tercers i no pot ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat civil o penal.

Tercer. Informar de la tramitació a seguir una vegada obtinguda la llicència de parcel·lació municipal.

- Realitzar l'escriptura pública de la parcel·lació.
- Inscripció en el Registre de la Propietat de la parcel·lació.
- Comunicar a l'Oficina del Cadastre perquè es realitzi la correcció cadastral.

Quart. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

## 4.2 Devolució d'aval d'obres.

### 4.2.1 Identificació de l'expedient

NÚM. D'EXPEDIENT	OMA 6/2013
SOL·LICITANT	
DADES I IMPORT DE L'AVAL	Aval dipositat amb data 12 de juliol de 2013 per import de 1.500 €
CONCEPTE DE L'OBRA	Llicència d'obres majors de construcció d'un garatge semi soterrat
SITUACIÓ DE L'OBRA	

### Antecedents de fet

En data 1 de juny de 2016, el senyor \_\_\_\_\_ sol·licita la devolució de l'aval dipositat en concepte de garantia de l'obra de construcció d'un garatge semi soterrat al carrer \_\_\_\_\_.

L'informe de secretaria diu que a la comptabilitat figura consignat l'import a retornar com a garantia de l'aval dipositat pel titular de l'obra.

En aquesta intervenció no hi ha antecedents negatius que aconsellin la retenció de la garantia, per la qual cosa, i d'acord amb l'informe favorable dels serveis tècnics, s'informa favorablement la seva cancel·lació.

### Proposta

Primer. Retornar l'aval de l'obra per import de 1.500 € dipositats a nom de \_\_\_\_\_.

Segon. Comunicar la present resolució a la persona interessada.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.



#### 4.2.2 Identificació de l'expedient

NÚM. D'EXPEDIENT	OMA 11/2004
SOL·LICITANT	
DADES I IMPORT DE L'AVAL	Aval dipositat amb data 10 de març de 2004 per import de 300 €
CONCEPTE DE L'OBRA	Llicència d'obres majors de construcció d'un habitatge
SITUACIÓ DE L'OBRA	

#### Antecedents de fet

En data 30 de maig de 2016, la senyora \_\_\_\_\_ sol·licita la devolució de l'aval dipositat en concepte de garantia de l'obra de construcció d'un habitatge al carrer \_\_\_\_\_.

L'informe de secretaria diu que a la comptabilitat figura consignat l'import a retornar com a garantia de l'aval dipositat pel titular de l'obra.

En aquesta intervenció no hi ha antecedents negatius que aconsellin la retenció de la garantia, per la qual cosa, i d'acord amb l'informe favorable dels serveis tècnics, s'informa favorablement la seva cancel·lació.

#### Proposta

Primer. Retornar l'aval de l'obra per import de 300 € dipositats a nom de \_\_\_\_\_.

Segon. Comunicar la present resolució a la persona interessada.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

#### 4.2.3 Identificació de l'expedient

NÚM. D'EXPEDIENT	OMA 16/2010
SOL·LICITANT	CESPA, S.A.
DADES I IMPORT DE L'AVAL	Aval bancari 201 i 13113 per import de 1.500 € de data 22/06/2007 i 29/04/2002
CONCEPTE DE L'OBRA	Llicència d'obres majors de reforma de la nau industrial OMA 16/2010
SITUACIÓ DE L'OBRA	c/ de Castelló, núm. 23

#### Antecedents de fet

En data 19 de maig de 2016, CESPA, S.A., sol·licita la devolució de l'aval bancari en concepte de garantia de la llicència d'obres majors de reforma de la nau industrial al carrer Castelló, núm. 23.

En aquesta intervenció no hi ha antecedents negatius que aconsellin la retenció de la garantia, per la qual cosa, i d'acord amb l'informe favorable dels serveis tècnics, s'informa favorablement la seva cancel·lació.

#### Proposta

Primer. Retornar l'aval bancari de l'obra per import de 1.500 € a nom de CESPA, S.A.

Segon. Comunicar la present resolució a la persona interessada.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

#### 4.3 Devolució d'aval d'obres contractades.

##### Identificació de l'expedient

Expedient:	87/2010 i 122/2010
Assumpte:	Devolució de l'aval de "Obres i Millora de l'enllumenat públic de l'Arquet"



### Antecedents

En data 17 de maig de 2016 l'empresa BOSIR, S.A. sol·licita la devolució de l'aval bancari definitiu dipositat per les Obres i Millora de l'enllumenat públic de l'Arquet, que ascendeix a 10.395,66 €.

En data 1 de juny de 2016 es publica a l'E-tauler i en data 10 de juny de 2016 es publica en el Butlletí Oficial de la Província núm. 111, la petició de retorn de l'aval a l'empresa BOSIR, S.A. perquè durant el termini de quinze dies naturals, es puguin presentar les reclamacions de qui es consideri amb dret.

Durant el termini establert no es presenta cap reclamació, tal i com es fa constar en el certificat de Secretaria de data 27 de juny de 2016.

### Fonaments de dret

Article 102 del Reial Decret Llei 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

### Proposta

Primer. Acordar la devolució de l'aval bancari de les obres de "Obres i Millora de l'enllumenat públic de l'Arquet" per import de 10.395,66 € amb número 67/2003 de data 29/01/2004, dipositat per BOSIR, S.A.

Segon. Comunicar el present acord a l'empresa BOSIR, S.A., i al departament d'Intervenció de la Corporació.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquesta resolució.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

## 4.4 Llicències de primera ocupació

### Identificació de l'expedient

<b>Núm. expedient:</b>	OCUPA 2/2016
<b>Data registre d'entrada:</b>	4/5/2016
<b>Titular:</b>	CATALANA DE CONSTRUCCIONES ARI-COR
<b>Descripció de l'obra:</b>	Llicència de primera ocupació de 3 habitatges
<b>Situació de l'obra:</b>	C/ Hostal de Baix, núm. 27, 29, 31

### Antecedents

En data 4 de maig de 2016, la promotora Catalana de Construcciones Ari-Cor, sol·licita la llicència de primera ocupació de 3 habitatges al carrer Hostal de Baix, núm. 27, 29, 31.

Els serveis tècnics han informat favorablement de la llicència de primera ocupació en data 15 de juny de 2016.

### Fonaments de dret

Articles 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

### Proposta

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar la llicència de primera ocupació i aprovar la liquidació de la taxa de l'expedient:



DATA ENTRADA	4/5/2016	TITULAR	CATALANA DE CONSTRUCCIONES ARICOR, SL		
NÚM. EXP.	OCUPA 2/2016	NÚM. EXP. OBRA			
DESCRIPCIÓ DE L'OBRA	Llicència de primera ocupació de 3 habitatges				
SITUACIÓ DE L'OBRA	C/ Hostal de Baix, núm. 27, 29, 31				
ORDENACIÓ URBANA			CLASSIFICACIÓ	QUALIFICACIÓ	
Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en data 16/07/1990			urbà	Clau 2 zona antiga i tradicional	
TAXA (Segons l'Ordenança fiscal núm. 7, art 6è)			219,00 €		

Segon. Comunicar aquest acord a les persones interessades.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquesta resolució.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

## 5.- Propostes de la Regidoria d'Hisenda.

### 5.1 Aprovació de factures.

**Núm. expedient:**      **Aprovació de factures JGL 27/06/2016**

Vist la relació de factures per un import de 56.009,01 € per aplicació pressupostària de l'exercici 2016.

Vist els articles 183, 184, 185, 186, 187, 188 i 189 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la secció primera del Capítol III (Articles del 52 al 78) del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desplega el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Vist l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

#### Proposta

Primer.- Aprovar la fase ADO (autorització, disposició i reconeixement de la despesa) de la relació de factures per un import de 56.009,01 € per aplicació pressupostària de l'exercici 2016.

Segon.- Notificar el present acord al Servei d'Intervenció als efectes escaients.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

### 5.2 Aprovació de les liquidacions de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana.

Realitzades les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, de diferents anys d'acord amb les transmissions corresponents als 18 expedients, amb un import total de 2.760,70 €.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següents acords:

Primer- Aprovar les liquidacions següents:

LIQUIDACIONS D'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA					
Núm. Liquidació	Finca tributària	Núm. Carrer	Transmissor	Adquirent	Import
1129					880,35



1130	CL					880,35
1131	CL					61,01
1132	CL					61,01
1133	CL					61,01
1134	CL					61,01
1135	CL					28,47
1136	CL					28,47
1137	CL					11,29
1138	CL					11,29
1139	CL					122,03
1140	CL					122,03
1141	CL					122,03
1142	CL					122,03
1143	CL					64,06
1144	CL					64,06
1145	CL					30,10
1146	CL					30,10
						2.760,70

Segon.- Traslladar a BASE de Diputació les liquidacions practicades perquè iniciïn el tràmit de recaptació.

S'aprova per unanimitat dels assistents aquest acord.

## 6.- Propostes de la Regidoria de Benestar Social.

### 6.1 Subvencions a entitats del municipi.

#### Identificació de l'expedient

NÚM. D'EXPEDIENT	129/2016
SOL·LICITANT	Associació de la Gent Gran
SOL·LICITUD	Ajut per a l'actuació de grup de Teatre del dia 5 de juny

#### Antecedents

En data 17 de juny de 2016 l'Associació de la Gent Gran de Sant Jaume dels Domenys, presenta una sol·licitud d'ajut per als actes de celebració de l'homenatge a la gent gran el dia 5 de juny de 2016.

En concret es demana l'ajut per l'acte del grup de Teatre Cicuta que ascendeix a 1.000 €.

L'Ajuntament veu convenient col·laborar amb aquesta despesa, i en el marc de l'ordenança reguladora de les subvencions a entitats culturals,

#### Proposta

Primer. Aprovar un ajut per import de 1.000,00 € per fer front al pagament de la despesa del Teatre celebrat en motiu de l'Homenatge a la Gent Gran.

L'import s'aplicarà a la partida 231-22613 del pressupost 2016.

Segon. S'entén que s'accepta la subvenció si no es fa cap al·legació en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Comunicar la present resolució als interessats, així com comunicar la documentació a presentar per tal de justificar l'activitat:





AJUNTAMENT DE  
SANT JAUME DELS DOMENYS

a) Certificat emès pel secretari de l'entitat beneficiària amb el vistiplau del president, acreditatiu de les despeses i dels ingressos de l'activitat subvencionada. Cal que el cost de l'activitat subvencionada sigui, com a mínim, el doble de la quantitat atorgada.

b) Un exemplar de tota la documentació i propaganda escrita i gràfica referent a l'activitat subvencionada.

En el cas que no es pugui acreditar, mitjançant la documentació aportada, que el cost de l'activitat sigui el doble de la subvenció atorgada, l'Ajuntament pot modificar la quantitat concedida.

Quart. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

L'alcalde aixeca la sessió i emplaça les 2 properes Juntes de Govern Local del mes de juliol pels dies 11 i 18 de juliol, i les Juntes del mes d'agost pels dies 8 i 29.

Com a secretària interventora, estenc aquesta acta.

La secretaria interventora

L'alcalde

Marian García Molina

Magí Pallarès Morgades