



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DELS DOMENYS

Manel Pahissa Casas, secretari interventor de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local de data 6 de maig de 2013 va resoldre el següent acord:

6.7.1 Identificació de l'expedient

Expedient:	Exp. 84/2013
Assumpte:	Aprovació inicial del projecte d'Urbanització del Sector G Sant Jaume Residencial Sud (Exp. 84/2013)

1. ANTECEDENTS

Atès que en data 08/02/2013 Registre d'entrada número 447 de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys, el Sr. Isidre Pagès Comas President de la Junta de Compensació del Sector G "Sant Jaume Residencial Sud) ha presentat el Projecte d'Urbanització.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 5 d'abril del 2013.

Atès que, les obres que relaciona el Projecte i els documents que l'integren s'adeqüen a les previsions del Pla parcial urbanístic del sector que ha estat tramitat per l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en data 20-10-2011, supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un Text refós que doni compliment a les prescripcions contingudes a la resolució i que el mateix Text refós ha estat verificat per l'òrgan que va atorgar l'aprovació provisional al de l'expedient i ha estat objecte de conformitat a part de la Comissió Territorial d'urbanisme de Tarragona en sessió de data 14 de juny del 2012.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme manifesta que no serà executiva l'aprovació definitiva del Pla Parcial fins que s'aprovi el Projecte d'urbanització.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció de data 3 de maig del 2013.

2. FONAMENTS DE DRET

- Article 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.

- Article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

- Articles 72, 89.6, 91 i 119.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

- Articles 96, 97 i 98 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

- Art. 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases i del règim local, competència que est delegada a la Junta de Govern Local.

Davant de l'exposat, es fa la següent

Proposta

1r. Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització del Sector G Sant Jaume Residencial Sud redactat pels Arquitectes Srs. Miquel Orriols i Mas i el Sr. Joaquin Obon i Dosdad, amb un pressupost de 3.374.006,05 euros, sense IVA.



**AJUNTAMENT DE
SANT JAUME DELS DOMENYS**

2n. Sotmetre el projecte aprovat a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant anunci a inserir en el BOP de Tarragona, en el tauló d'edictes de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys i en la premsa periòdica perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents.

3r. Sol·licitar informe als organismes públics que siguin necessaris, així com a les empreses de subministrament de serveis afectades, perquè es pronunciïn sobre el projecte en el termini d'un mes.

4t. Comunicar aquest acord a les persones interessades perquè, en el termini d'un mes, puguin presentar les al·legacions que considerin adients.

5è. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

I, perquè consti, expedixo aquest certificat i amb el vistiplau de l'alcalde, fent expressa excepció d'allò que disposa l'article 206 del ROF.

Sant Jaume dels Domenys, 8 de maig de 2013

El secretari interventor


Manel Pahissa Casas

AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS



Vist i plau
L'alcalde


Magi Pallarès Morgades