



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE
SANT JAUME DELS DOMENYS**

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinari
Ordre: 5
Data: 7 de març de 2016
Horari: De les 19.50 hores a les 20.00 hores
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament

Assistents:

MAGÍ PALLARÈS MORGADES, alcalde
XAVIER VONA CASANELLA, primer tinent d'alcalde
MARC PALAU MORGADES, segon tinent d'alcalde
ALBERT CARRERAS CARALT, tercer tinent d'alcalde

Són convidats a la Junta de Govern Local els regidors M. Josepa Roig Batet i Montserrat Osorio Vicente, amb veu però sense vot.

Ordre del dia

1.- Aprovació de l'acta anterior.

2.- Propostes de l'Alcaldia.

2.1 Acord de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys d'adhesió a la tercera pròrroga de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat als ens locals de Catalunya adjudicat pel consorci català pel desenvolupament local a l'empresa Endesa Energia SAU. (Exp. 2012/01). (Expd. Ajuntament 47/2016)

2.2 Contracte menor per a la contractació de la segona fase de l'obra de l'eficiència energètica per a la millora de l'enllumenat públic. (Exp. 211/2015)

3.- Propostes de la regidoria de Festes.

3.1 Contracte menor Wonder Dance, S.L. (Duet Rubí). (Exp. 44/2016)

4.- Propostes de la regidoria d'Urbanisme i Territori.

4.1 Devolució d'avalis d'obres majors.

4.2 Devolució de l'aval de l'obra de pavimentació de la gespa artificial al camp de futbol. (Exp. 100/2012)

5.- Propostes de la regidoria d'Hisenda.

5.1 Liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Actua com a secretari interventor Manel Pahissa Casas

Es comprova l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, i l'alcalde declara oberta la sessió.

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde obre la sessió i pregunta als regidors si han de fer alguna observació o rectificació a l'acta anterior.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.



2.- Propostes de l'Alcaldia.

2.1 Acord de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys d'adhesió a la tercera pròrroga de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat als ens locals de Catalunya adjudicat pel consorci català pel desenvolupament local a l'empresa Endesa Energia SAU (Exp. 2012/01). (Expd. Ajuntament 47/2016)

ANTECEDENTS

Primer.- En data 29 de gener de 2013, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar el subministrament d'electricitat, destinat a les entitats locals de Catalunya membres del Consorci (Exp. 2012/01), a l'empresa Endesa Energia SAU, havent-se formalitzat el corresponent contracte administratiu en data 19 de març de 2013 amb una durada d'un any, des de l'1 d'abril de 2013 fins el 31 de març de 2014 i la relació de preus unitaris que tot seguit es detallen:

Terme d'energia				Terme de potència		
Preus (€/MWh)				Euros/ kW i any		
P1	P2	P3		P1	P2	P3
174,136	135,304	81,077	Sublot 1 (3.0A)	15,754249	9,452549	6,301700
	152,356		Sublot 2 (2.1A)	35,517224		
177,553		86,943	Sublot 3 (2.1 DHA)	35,517224		
	150,938		Sublot 4 (2.0 A)	21,893189		
183,228		63,77	Sublot 5 (2.0DHA)	21,893189		

Segon.- En data 19 de març de 2013 es va formalitzar el contracte de l'Acord marc entre el Consorci Català pel desenvolupament Local i Endesa Energia SAU.

Posteriorment, en data 11 de juny de 2013, la Comissió Executiva aprovà la modificació del contracte de l'Acord marc completant la seva oferta amb la incorporació de la tarifa de mitja tensió 3.1A i 6.1A, en els termes dels preus unitaris que tot seguit s'indiquen:

Preus terme de Potència

T.A.(*)	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	25,588674	15,779848	3,618499	0,000000	0,000000	0,000000
6.1	17,683102	8,849205	6,476148	6,476148	6,476148	2,954837

(*) Segons Ordre IET 221/2013 de 16 de febrer (Eur./kW any).

Preus terme d'energia (sense Impost electricitat i sense IVA)

PREUS ENERGIA (€/MWh)							
T.A.	PRODUCTE	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	TP-DH3C	138,231	119,319	85,149	0,000	0,000	0,000
6.1	TP-DH6B	171,405	138,415	114,815	90,875	84,756	69,520

Tercer.- En data 28 de gener de 2014, la Comissió Executiva aprovà la proposta d'acord relativa a la pròrroga de l'acord marc relatiu al subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'abril de 2014 al 31 de març de 2015, havent-se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga.

Quart.- En data 10 de febrer de 2015, la Comissió Executiva ha aprovat la proposta d'acord relativa a la segona pròrroga i la cessió a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) de l'acord marc relatiu al subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'abril de 2015 al 31 de març de 2016, havent-se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga i la cessió dels contractes a l'ACM la qual va mostrar la seva conformitat dins el període d'audiència establert a la clàusula setena del PCAP.



Cinquè.- En data 19 de febrer de 2016, l'ACM ha aprovat la proposta d'acord relativa a la tercera pròrroga de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de nou mesos, des de l'1 d'abril de 2016 al 31 de desembre de 2016, havent-se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga la qual va mostrar la seva conformitat dins el període d'audiència establert a la clàusula setena del PCAP.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Clàusula setena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2012/01) en quan als períodes de pròrroga de la durada del contracte.

Segon.- Clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2012/01) en quan a l'adjudicació i formalització dels contractes derivats de l'Acord marc.

Tercer.- Article 156 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Quart.- Article 23.2 del TRLCSP sobre les pròrrogues previstes en la durada dels contractes.

Cinquè.- Article 53.1 del decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents en matèria de règim local que regulen el funcionament i competències de l'Ajuntament.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, aquest Ajuntament

ACORDA

Primer.- Que l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys s'adhereix a la tercera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya membres del Consorci (Exp. 2012/01), per un termini de nou mesos, que va des de l'1 d'abril de 2016 al 31 de desembre de 2016, amb les següents condicions econòmiques:

Terme d'energia			Terme de potència		
Preus (€/MWh)			Preus (€/kW i any)		
P1	P2	P3	P1	P2	P3
115,002	96,809	69,217	40,728885	24,437330	16,291555
	141,560		44,444710		
163,494		85,352	44,444710		
	125,265		42,043426		
144,809		65,076	42,043426		

Tal i com disposa la clàusula vint-i-sisena del PCAP, s'aplicaran als preus les corresponents actualitzacions que el *Ministerio de Industria, Energía y Turismo* pugui dictar en relació a les parts de preu regulades en cada moment, que afectin al terme d'energia i que siguin directament aplicables als consumidors finals de l'energia.

PREUS ENERGIA (€/MWh)							
T.A.	PRODUCTE	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	TP-DH3C	100,866	88,530	68,709	-	-	-
6.1	TP-DH6B	114,754	97,365	92,471	78,696	75,889	64,956

Segon.- Autoritzar a l'ACM l'accés a les dades de subministrament elèctric d'aquest ens local a efectes exclusius de seguiment i control del contracte pel bon fi de la seva execució.



Tercer.- Assabentar d'aquest acord, pels seus efectes i coneixement, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (Carrer València, 231 6^a, 08007, Barcelona).

Quart. Notificar aquest acord a Endesa Energia, SAU (Av. Vilanova 12, 08018, Barcelona) com empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'electricitat.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

2.2 Contracte menor per a la contractació de la segona fase de l'obra de l'eficiència energètica per a la millora de l'enllumenat públic. (Exp. 211/2015)

1. Identificació de l'expedient

Núm. expedient:	211/2015
Assumpte:	Contracte menor per l'execució de la 2a fase de l'obra de l'eficiència energètica en l'enllumenat públic.

2. Antecedents

2.1 L'Ajuntament considera necessari dur a terme la contractació de l'obra de l'eficiència energètica en l'enllumenat públic (2a fase) la qual inicialment estava prevista mitjançant el canvi de làmpades de vapor de sodi per làmpades d'inducció i posteriorment s'ha considerat com a millor opció canviar-les per làmpades amb tecnologia led.

2.2 Per Providència de l'Alcaldia de data 3 de novembre de 2015, es va incoar l'expedient administratiu per a la contractació de l'obra de l'eficiència energètica en l'enllumenat públic (2a fase), i es va demanar l'informe procedent sobre el procediment legal per a la licitació, i sobre l'existència de consignació pressupostària per a finançar la despesa que comporta la formalització del contracte respectivament; i així mateix, s'informi sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

2.3 S'han sol·licitat a 3 empreses: Instal·lacions NIG, Instal·lacions Mercader i Serveis Tècnics Josep Batet la presentació d'un pressupost per a l'execució de les obres.

2.4 S'han presentat les següents ofertes:

4/3/2016	Instal·lacions NIG	Import: 42.969,01 €
7/3/2016	Instal·lacions Mercader	Import: 44.443,78 €
7/3/2016	Serv. Tècnic Josep Batet	Import: 44.763,95 €

2.5 Atenent a la quantia de l'obra el procediment més adequat és el de contracte menor en virtut d'allò que estableix l'article 6 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, «els que tenen per objecte la realització d'una obra o l'execució d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I o la realització per qualsevol mitjà d'una obra que respongui a les necessitats especificades per l'entitat del sector públic contractant.

2.6 D'acord amb l'informe d'Intervenció, l'òrgan competent per a efectuar la present contractació i tramitar l'expedient i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, serà l'Alcalde, delegat en Junta de Govern Local.

Legislació

- Els articles 6, 111, 138 i Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011 de 14 de novembre.
- L'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.



Proposta

Es proposa a la Junta de Govern Local:

Primer. Aprovar el contracte menor presentat per Instal·lacions NIG per un import de 35.511,58 € euros més 7.457,43 euros d'IVA, **en total 42.969,01 €** per dur a terme l'obra de l'eficiència energètica en l'enllumenat públic (2a fase), condicionant l'eficàcia jurídica de la proposta a l'aprovació definitiva de la memòria valorada

Segon. Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 165-61904 del pressupost 2016.

Tercer. Una vegada realitzada l'obra, incorporació de la factura i tramitació del pagament si s'escau.

Quart. Notificar la resolució als adjudicataris en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura d'aquest acord.

Cinquè. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

3.- Propostes de la regidoria de Festes.

3.1 Contracte menor Wonder Dance, S.L. (Duet Rubí). (Exp. 44/2016)

Identificació de l'expedient

Núm. Expedient:	Exp. 44/2016
Assumpte:	Contracte menor Wonder Dance, S.L. (Duet Rubí)

Antecedents

L'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys, creu necessari realitzar la contractació de l'empresa Wonder Dance, S.L. per l'actuació del Duet Rubí pel Dilluns de Pasqua 2016.

Aquest duet ha presentat una oferta per a l'actuació del dia 28 de març de 2016 corresponent a Ball de tarda.

El total del pressupost ascendeix a 400,00 € més 84,00 € d'IVA, en total 484,00 €.

Lloc d'actuació: Ermita de la Mare de Déu dels Arquets

Actuació: Ball de tarda

Horari: 16.30 a les 19.00 hores

Aquesta empresa disposa de capacitat d'obrar i de l'habilitació professional necessària per a la prestació d'aquest servei.

Atès que a la partida 338-22616 del pressupost 2016, existeix consignació pressupostària per fer front a la despesa.

Atès que d'acord amb l'art. 111 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic 3/2011, la tramitació de l'expedient en els contractes menors solament exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

Atès l'article 88 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic 3/2011, segons el qual l'import màxim de contracte menor per realització d'obra és de 49.999,00 € (exempt d'IVA) i per servei o subministrament el preu màxim, sota modalitat de contracte menor, és de 17.999,00 € (exempt d'IVA).



Atès el que disposa la Disposició Addicional Segona Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic 3/2011 en què és competència de l'alcalde la contractació de serveis quan el seu import no superi el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els sis milions d'euros. Tanmateix, per resolució del Decret d'Alcaldia núm. 121/2011 de 16 de juny de 2011, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Proposta

Primer.- Concertar la contractació per via de contracte menor a favor de **WONDER DANCE, S.L. (DUET RUBÍ)** per import de 400,00 € més 84,00 € d'IVA, en total **484,00 €**, corresponent al Ball de tarda del dia 28 de març de 2016, dins els actes del Dilluns de Pasqua 2016.

No caldrà formalització del contracte, seguint aquest acord, una vegada recepcionat i acceptat, com a formalització requerida legalment.

Segon.- Aprovar la despesa per atendre al pagament de l'esmentat contracte, que s'assumirà amb càrrec a la partida 338-22616 del pressupost 2016.

Tercer.-

A) No hi haurà pròrroga, ni revisió ni modificació.

B).- No hi ha cap garantia definitiva ni provisional (art. 83 de la Llei de contractes del Sector Públic)

Quart.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària.

Cinquè.- Facultar a l'alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

4.- Propostes de la regidoria d'Urbanisme i Territori.

4.1 Devolució d'aval d'obres majors

Identificació de l'expedient

NÚM. D'EXPEDIENT	OMA 15/2010
SOL.LICITANT	RECALL INFORMATION MANAGEMENT, SA
DADES I IMPORT DE L'AVAL	Dipositats 5.000,00 € en concepte d'aval per danys a la via pública mitjançant aval bancari de [REDACTED] registrat amb el número 0182000697658 al Registre especial d'aval.
CONCEPTE DE L'OBRA	Construcció de dues naus industrials
SITUACIÓ DE L'OBRA	C/ Mallorca, núm. 18-20

Antecedents de fet

En data 18 de febrer de 2016, l'empresa Recall Information Management, SA, sol·licita la devolució de l'aval dipositat en concepte de garantia per danys a la via pública per l'obra de construcció de dues naus industrials al carrer Mallorca, núm. 18-20 i c/ Castelló, núm. 4.

L'informe de secretaria diu que a la comptabilitat figura consignada l'import a retornar com a garantia de l'aval dipositat pel titular de l'obra.

En aquesta intervenció no hi ha antecedents negatius que aconsellin la retenció de la garantia, per la qual cosa, i d'acord amb l'informe favorable dels serveis tècnics, s'informa favorablement la seva cancel·lació.



Proposta

Primer. Retornar l'aval de l'obra per import de 5.000,00 € dipositats a nom de RECALL INFORMATION MANAGEMENT.

Segon. Comunicar la present resolució a la persona interessada.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

4.2 Devolució de l'aval de l'obra de pavimentació de la gespa artificial al camp de futbol. (Exp. 100/2012)

Identificació de l'expedient

NÚM. D'EXPEDIENT	100/2012
SOL·LICITANT	UTE ROYALVERD SERVICE, SL & ARICO FOREST, SL
DADES I IMPORT DE L'AVAL	Aval bancari per import de 16.557,08 € del Banco Popular Español, SA amb número de Registre d'Avalls 00053/00225
CONCEPTE DE L'OBRA	Instal·lació de gespa artificial al camp de futbol
SITUACIÓ DE L'OBRA	C/ Cinturó, sn

Antecedents de fet

En data 29 de desembre de 2015, l'UTE Royalverd services, SL & Arico Forest, SL, sol·licita la devolució de l'aval dipositat en concepte de garantia de l'obra d'instal·lació de gespa artificial al camp de futbol al carrer Cinturó, s/n.

L'informe de secretaria diu que a la comptabilitat figura consignada l'import a retornar com a garantia de l'aval dipositat pel titular de l'obra.

En aquesta intervenció no hi ha antecedents negatius que aconsellin la retenció de la garantia, per la qual cosa, i d'acord amb l'informe favorable dels serveis tècnics, s'informa favorablement la seva cancel·lació.

Proposta

Primer. Retornar l'aval de l'obra per import de 16.557,08 € dipositats a nom de l'UTE ROYALVERD SERVICES & ARICOR FOREST, SL.

Segon. Comunicar la present resolució a la persona interessada.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

5.- Propostes de la regidoria d'Hisenda.

5.1 Liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Realitzades les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, de diferents anys d'acord amb les transmissions corresponents als 2 expedients, amb un import total de 2.686,63 €.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següents acords:

Primer- Aprovar les liquidacions següents:



LIQUIDACIONS D'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA						
<i>Núm. Liquidació</i>	<i>Finca tributària</i>	<i>Núm. Carrer</i>	<i>Transmissor</i>	<i>Adquirent</i>		<i>Import</i>
1086	CL					559,82
1087	CL					2.126,81
					TOTAL	2.686,63

Segon.- Traslladar a BASE de Diputació les liquidacions practicades perquè iniciïn el tràmit de recaptació.

S'aprova per unanimitat dels assistents aquest acord.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari interventor, aquesta acta.

El secretari interventor

L'alcalde

Manel Pahissa Casas

Magí Pallarès Morgades