

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT JAUME DELS DOMENYS

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinari
Ordre: 20
Data: 26 d'octubre de 2015
Horari: De les 19.31 hores a les 19.46 hores
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament

Assistents:

MAGÍ PALLARÈS MORGADES, alcalde
XAVIER VONA CASANELLA, primer tinent d'alcalde
MARC PALAU MORGADES, segon tinent d'alcalde (**excusa la seva assistència**)
ALBERT CARRERAS CARALT, tercer tinent d'alcalde

Són convidats a la Junta de Govern Local els regidors M. Josepa Roig Batet i Montserrat Osorio Vicente, amb veu però sense vot.

Ordre del dia

1.- Aprovació de l'acta anterior.

2.- Propostes de la regidora de Promoció Econòmica.

2.1 Devolució de fiances de comptadors d'aigua.

2.2 Baixa d'un rebut d'escombraries pel 2016. (Canvis BDM'2016)

3.- Propostes de l'Alcaldia.

3.1 Conveni amb la Societat General d'Autors i Editors (SGAE) per l'adhesió a la tarifa simplificada anual. (Exp. 207/2015)

3.2 Contracte menor.

4.- Propostes de la regidoria d'Urbanisme i Territori.

4.1 Devolució d'avalis d'obres.

4.2 Llicències urbanístiques menors.

5.- Propostes de la regidoria de Festes.

5.1 Subvencions a entitats culturals.

Actua com a secretari interventor Manel Pahissa Casas

Es comprova l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, i l'alcalde declara oberta la sessió.

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde obre la sessió i pregunta als regidors si han de fer alguna observació o rectificació a l'acta anterior.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

2.- Propostes de la regidora de Promoció Econòmica.

2.1 Devolució de fiances de comptadors d'aigua.

2.1.1 Identificació de l'expedient

Núm. Pòlissa:	Pòlissa 449	OME:	198/2007
Titular:			
Situació:	c/		
Compte devolució:	El facilitat per la interessat		

Antecedents

En data 7 d'octubre de 2015, la senyora , sol·licita la devolució de la fiança de l'aigua corresponent al comptador situat al c/ de .

Les dades de la pòlissa són les següents:

USUARI	IMPORT	NÚM. PÒLISSA	SITUACIÓ	DATA DIPOSITACIÓ
	108	449	c/	06/11/2007

Abans de procedir a la devolució de la fiança, es comprova que no existeixi cap deute pendent d'aigua amb l'Ajuntament.

Proposta

Primer. Retornar la quantitat de 108 € corresponen a la fiança de l'aigua, al compte facilitat per la persona interessada.

Segon. Comunicar la present resolució a la persona interessada.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquesta resolució.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

2.1.2 Identificació de l'expedient

Núm. Pòlissa:	Pòlissa 86	OME:	26/2003
Titular:			
Situació:	c/ de		
Compte devolució:	El facilitat per la interessat		

Antecedents

En data 22 d'octubre de 2015, el senyor , sol·licita la devolució de la fiança de l'aigua corresponent al comptador situat al c/ de .

Les dades de la pòlissa són les següents:

USUARI	IMPORT	NÚM. PÒLISSA	SITUACIÓ	DATA DIPOSITACIÓ
	108	86	c/ de	04/06/2004

Abans de procedir a la devolució de la fiança, es comprova que no existeixi cap deute pendent d'aigua amb l'Ajuntament.

Proposta

Primer. Retornar la quantitat de 108 € corresponen a la fiança de l'aigua, al compte facilitat per la persona interessada.

Segon. Comunicar la present resolució a la persona interessada.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquesta resolució.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

2.2 Baixa d'un rebut d'escombraries pel 2016. (Canvis BDM'2016)

Identificació de l'expedient

Núm. expedient:	Canvis BDM 2016
Assumpte:	Baixa d'un rebut d'escombraries

Antecedents

El tècnic urbanístic municipal, amb data 19 d'octubre de 2015, ha emès un informe de l'estat de l'habitatge del c/ de Benet Jané, núm. 30 Baixos.

En l'informe es pot comprovar l'estat en que està actualment l'habitatge i que pot acceptar-se l'anul·lació del rebut per no reunir les condicions com a habitatge.

Proposta

Primer. Anul·lar el rebut del carrer de Benet Jané, núm. 30 Baixos per no reunir les condicions d'ús com a habitatge, a partir de l'any 2016.

Segon. Comunicar aquesta resolució a l'interessat.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura de tots els documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

3.- Propostes de l'Alcaldia.

3.1 Conveni amb la Societat General d'Autors i Editors (SGAE) per l'adhesió a la tarifa simplificada anual. (Exp. 207/2015)

1. Identificació de l'expedient

Expedient:	207/2015
Assumpte:	Conveni amb la Societat General d'Autors i Editors (SGAE) per a l'adhesió a la tarifa simplificada anual.

2. Antecedents

2.1 S'ha presentat el model de conveni entre la SGAE i l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys per a l'adhesió opcional a la tarifa simplificada per al pagament dels drets d'autor en espectacles que s'organitzin en el municipi.

2.2 Aquest model de conveni és fruit del nou acord adoptat entre l'Associació Catalana de Municipis, la Federació de Municipis de Catalunya i la Societat General d'Autors i Editors qui han posat en marxa el pla Tarifa Plana SGAE dissenyat especialment per a ajuntaments amb poblacions inferiors a 3.000 habitants.

2.3 L'adhesió al pla Tarifa Plana SGAE per a actes gratuïts, inclou:

- Organitzar tots els concerts, cercaviles, aplecs, balls, etc.. que es desitgin
- Durant tot l'any
- Per un únic import conegut i concret.
- Conèixer a l'avançada i abonar l'import dels drets d'autor.
- Evitar tràmits i autoritzacions.
- Estalviar-se la presentació de pressupostos per a cada acte.
- Obtenir importants bonificacions i deduccions en els actes culturals amb taquilla i/o en altres utilitzacions del repertori de la SGAE.

2.4 El conveni diu textualment:

“ADHESIÓ OPCIONAL A LA TARIFA SIMPLIFICADA

Document d'adhesió opcional de la corporació local a la TARIFA SIMPLIFICADA creada a l'empara del que disposa el conveni subscrit entre l'Associació Catalana de Municipis (ACM), la Federació del Municipis de Catalunya (FMC) i la Societat General d'Autors i Editors (SGAE) els anys 2001 i 2002.

Il·lm. Sr. Magí Pallarès i Morgades alcalde de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys, de conformitat amb l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 26 d'octubre de 2015, i en ús de les facultats que li han estat conferides per a la signatura del present document d'adhesió opcional, així com de tots els que siguin necessaris ratificar perquè aquesta corporació es beneficiï dels règims previstos per als ajuntaments adherits al conveni subscrit entre l'ACM, la FMC i la SGAE que siguin d'interès per al municipi, declara que coneix el contingut de la TARIFA SIMPLIFICADA i, mitjançant la signatura del present document, accepta les obligacions i els beneficis que se'n deriven, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- L'autorització concedida mitjançant el present document per a la comunicació pública de les obres del repertori de petit dret administrades per la SGAE, resta condicionada al pagament anual de les quantitats associades al tram d'habitants de l'entitat d'acord amb les taules de tarifes comunicades pels signants del conveni.

SEGONA.- Els espectacles no dramàtics organitzats per l'Ajuntament que se celebrin amb preu d'entrada reduït, bonificat o subvencionat han de complir les mateixes obligacions que els que se celebren amb accés gratuït i sense cap exigència prèvia.

TERCERA. Per a l'aplicació de la TARIFA SIMPLIFICADA i, si s'escau, de les deduccions que aquesta preveu, és condició indispensable que en el moment de la subscripció d'aquest document, l'Ajuntament reuneixi els requisits establerts pels signats del conveni i que compleixi els terminis de pagament i de comunicació del contingut de la programació previstos en la definició d'aquesta tarifa.

QUARTA.- La present adhesió a la TARIFA SIMPLIFICADA serà efectiva des de la data de la signatura i la seva vigència s'estendrà, com a mínim, fins el 31 de desembre del 2017.

L'Ajuntament desitja adherir-se a la TARIFA SIMPLIFICADA i opta per la següent fórmula:

***X** Pagament únic, que s'ha d'efectuar abans del 31 de desembre del mateix exercici pressupostari en què es realitzin les activitats. La informació sobre les activitats programades s'ha de facilitar en un termini no superior a 30 dies a partir de la seva celebració.*

Totes les fórmules plantejades en aquest document impliquen l'obligació d'efectuar el pagament mitjançant transferència bancària en els terminis fixats, així com la dotació anual de crèdit pressupostari suficient per atendre les quantitats que corresponen a la tarifa escollida, dotació que l'entitat de gestió pot contrastar abans de l'emissió de la factura.

L'Ajuntament pot variar la forma de pagament i/o acollir-se a qualsevol de les que estableix el conveni abans de l'últim dia del mes de febrer de l'exercici en curs, comunicant per escrit a la SGAE l'opció a la qual s'acull, que s'aplicarà a partir d'aquell moment amb la deducció corresponent, sempre que es compleixin els terminis de pagament i les condicions que es preveuen en cada cas.

Quan s'incompleixin els terminis de pagament o les condicions que es recullen a la definició de la tarifa, la TARIFA SIMPLIFICADA s'aplicarà sense cap deducció.

*Sant Jaume dels Domenys,
L'alcalde*

Magí Pallarès i Morgades

Director de la SGAE a Catalunya i Balears

Ramon Muntaner”.

Proposta

Primer. Aprovar el conveni anteriorment redactat.

Segon. Aprovar l'import de 1.903,00 € que anualment caldrà aportar a la Societat General d'Autors i Editors, i que es farà efectiu en un pagament únic abans del 31 de desembre de l'exercici pressupostari.

Tercer. Comunicar aquest acord a la SGAE, a l'ACM i a la FMC, i a totes les Societats Culturals i entitats del municipi amb qui l'Ajuntament té signat un conveni en el que s'incloguin la celebració d'actes populars de caire musical.

Quart. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

3.2 Contracte menor

1. Identificació de l'expedient

Núm. Expedient:	110/2014
Assumpte:	Contracte menor

2. Antecedents

2.1 L'Ajuntament considera necessari millorar el servei de semàfors en el municipi i per això ha demanat pressupost a l'empresa Llumtrafic, per tal d'instal·lar un detector de vehicles.

2.2 En data 9 d'octubre de 2015 l'empresa Llumtrafic presenta un pressupost per import de 2.324,18 € (IVA inclòs).

2.3 Aquesta empresa disposa de capacitat d'obrar i de l'habilitació professional necessària per a la prestació d'aquest servei.

2.4 Atès que a la partida 165-21300 del pressupost 2015, existeix consignació pressupostària per fer front a la despesa.

Lloc d'actuació: Semàfors de la Torregassa, el Papagai i Sant Jaume

Atès que d'acord amb l'art. 111 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic 3/2011, la tramitació de l'expedient en els contractes menors solament exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que estableixin les normes de despagament d'aquesta Llei.

Atès l'article 88 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic 3/2011, segons el qual l'import màxim de contracte menor per realització d'obra és de 49.999,00 € (exempt d'IVA) i per servei o subministrament el preu màxim, sota modalitat de contracte menor, és de 17.999,00 € (exempt d'IVA).

Atès el que disposa la Disposició Addicional Segona Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic 3/2011 en què és competència de l'alcalde la contractació de serveis quan el seu import no superi el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els sis milions d'euros. Tanmateix, per resolució del Decret d'Alcaldia núm. 121/2011 de 16 de juny de 2011, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Acorda

Primer.- Concertar la contractació per via de contracte menor a favor de LLUMTRAFFIC, per import de 1.920,81 € més 403,37 € d'IVA, en total **2.324,18 €**.

No caldrà formalització del contracte, seguint aquest acord, una vegada recepcionat i acceptat, com a formalització requerida legalment.

Segon.- Aprovar la despesa per atendre al pagament de l'esmentat contracte, que s'assumirà amb càrrec a la partida 165-21300 del pressupost 2015.

Tercer.-

A) No hi haurà pròrroga, ni revisió ni modificació.

B).- No hi ha cap garantia definitiva ni provisional (art. 83 de la Llei de contractes del Sector Públic)

Quart.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària.

Cinquè.- Facultar a l'alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

4.- Propostes de la regidoria d'Urbanisme i Territori.

4.1 Comunicació final d'obres i devolució d'aval.

Identificació de l'expedient

NÚM. D'EXPEDIENT	OME 53/2015
SOL·LICITANT	
DADES I IMPORT DE L'AVAL	Dipositats 100 € al compte de Cellers Domenys en data 15 de setembre de 2015 en concepte d'aval de residus
CONCEPTE DE L'OBRA	Enderroc d'un galliner
SITUACIÓ DE L'OBRA	C.

Antecedents de fet

En data 13 d'octubre de 2015, el Sr. , sol·licita la devolució de l'aval dipositat de residus en relació a l'obra d'enderroc d'un galliner al carrer .

L'informe de secretaria diu que a la comptabilitat figura consignada l'import a retornar com a garantia de l'aval dipositat pel titular de l'obra.

En aquesta intervenció no hi ha antecedents negatius que aconsellin la retenció de la garantia, per la qual cosa, i d'acord amb l'informe favorable dels serveis tècnics, s'informa favorablement la seva cancel·lació.

Proposta

Primer. Donar per assabentat de la finalització de les obres d'enderroc d'un galliner al carrer .

Segon. Retornar l'aval per import de 100,00 € al Sr. al número de compte facilitat.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

4.2 Llicències urbanístiques menors

4.2.1 Identificació de l'expedient

Núm. expedient:	OME 56/2015
Data registre d'entrada:	8/10/2015
Titular:	
Descripció de l'obra:	Fer una tanca massissa d'un metre més 1 metre calada al pati de la casa.
Situació de l'obra:	

Fonaments de dret

D'acord amb els articles 75 i següents i 89.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, els serveis tècnics municipals han informat favorablement i proposat l'atorgament de la llicència.

D'acord amb l'article 180 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, en l'expedient s'incorporen els informes tècnics i jurídics preceptius.

Proposta

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar la següent llicència municipal d'obres menors i aprovar la liquidació de l'impost de construccions i obres i la taxa de l'expedient:

DATA ENTRADA	8/10/2015	TITULAR	
NÚM. EXP.	OME 56/2015	SEVA REFERÈNCIA	
DESCRIPCIÓ DE L'OBRA	Fer una tanca massissa d'un metre més 1 metre calada al pati de la casa.		
SITUACIÓ DE L'OBRA			
PRESSUPOST	2.500,00 €	REFERÈNCIA CADASTRAL	6714706CF7761D0001XR
NÚMERO D'EDIFICACIONS		ARQUITECTE	
SUP. CONSTRUÏDA	m²	SUPERFÍCIE ÚTIL	m²
FIANÇA			
OBSERVACIONS			
IMPOST (Segons l'Ordenança fiscal núm. 4 art. 3r)			75,00 €
TAXA (Segons l'Ordenança fiscal núm. 7, art 6è)			43,00 €
TOTAL			118,00 €

Segon. Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior, a les següents condicions:

a> Termini de vigència

Les obres hauran d'iniciar-se en el termini d'un any a comptar des de la notificació d'aquesta resolució. Les obres hauran d'estar acabades en el termini de dos anys a comptar des de la notificació d'aquesta resolució.

Transcorreguts els terminis indicats sense haver-les iniciat o finalitzat es donarà caducitat a l'expedient. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

La pròrroga dels terminis d'inici i finalització de les obres hauran de sol·licitar-se abans de dos o de cinc mesos de la finalització del termini d'inici o d'acabament de les obres, i es concedirà per la meitat del termini de què es tracti.

Transcorreguts els terminis sense sol·licitar la pròrroga, caldrà demanar i obtenir una nova llicència.

b> Condicions generals

La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i el de tercers i no pot ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat civil o penal. La llicència no condiona ni prejutja les autoritzacions concurrents que siguin competència d'altres administracions, ni tampoc, quan fos precisa la llicència per a instal·lacions i/o obertura d'activitats.

c> Condicions específiques

Tercer. Notificar a la persona interessada, l'acord d'aprovació de la llicència d'obres menors.

Quart. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

4.2.2 Identificació de l'expedient

Núm. expedient:	OME 57/2015
Data registre d'entrada:	14/10/2015
Titular:	
Descripció de l'obra:	Pavimentar 60 m2 de l'entrada i menjador i canviar el plat de la dutxa del bany.
Situació de l'obra:	

Fonaments de dret

D'acord amb els articles 75 i següents i 89.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, els serveis tècnics municipals han informat favorablement i proposat l'atorgament de la llicència.

D'acord amb l'article 180 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, en l'expedient s'incorporen els informes tècnics i jurídics preceptius.

Proposta

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar la següent llicència municipal d'obres menors i aprovar la liquidació de l'impost de construccions i obres i la taxa de l'expedient:

DATA ENTRADA	14/10/2015	TITULAR	
NÚM. EXP.	OME 57/2015	SEVA REFERÈNCIA	
DESCRIPCIÓ DE L'OBRA	Pavimentar 60 m ² de l'entrada i menjador i canviar el plat de la dutxa del bany.		
SITUACIÓ DE L'OBRA			
PRESSUPOST	8.200,00 €	REFERÈNCIA CADASTRAL	6813715CF7761D0001JR
NÚMERO D'EDIFICACIONS		ARQUITECTE	
SUP. CONSTRUÏDA	m ²	SUPERFÍCIE ÚTIL	m ²
FIANÇA			
OBSERVACIONS			
IMPOST (Segons l'Ordenança fiscal núm. 4 art. 3r)			246,00 €
TAXA (Segons l'Ordenança fiscal núm. 7, art 6è)			43,00 €
TOTAL			289,00 €

Segon. Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior, a les següents condicions:

a> Termini de vigència

Les obres hauran d'iniciar-se en el termini d'un any a comptar des de la notificació d'aquesta resolució. Les obres hauran d'estar acabades en el termini de dos anys a comptar des de la notificació d'aquesta resolució.

Transcorreguts els terminis indicats sense haver-les iniciat o finalitzat es donarà caducitat a l'expedient. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

La pròrroga dels terminis d'inici i finalització de les obres hauran de sol·licitar-se abans de dos o de cinc mesos de la finalització del termini d'inici o d'acabament de les obres, i es concedirà per la meitat del termini de què es tracti.

Transcorreguts els terminis sense sol·licitar la pròrroga, caldrà demanar i obtenir una nova llicència.

b> Condicions generals

La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i el de tercers i no pot ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat civil o penal. La llicència no condiciona ni perjudja les autoritzacions concurrents que siguin competència d'altres administracions, ni tampoc, quan fos precisa la llicència per a instal·lacions i/o obertura d'activitats.

c> Condicions específiques

Tercer. Notificar a la persona interessada, l'acord d'aprovació de la llicència d'obres menors.

Quart. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

5.- Propostes de la regidoria de Festes.

5.1 Subvencions a entitats culturals

Identificació de l'expedient

NÚM. D'EXPEDIENT	40/2015
SOL·LICITANT	Asociación de Vecinos de Cornudella
SOL·LICITUD	Ajut pel dèficit de l'entitat

Antecedents

En data 28 de setembre de 2015 l'entitat Asociación de Vecinos de Cornudella sol·licita un ajut econòmic per fer front al dèficit de l'entitat que ascendeix a 669,88 €.

L'Ajuntament veu convenient col·laborar amb aquesta despesa, i en el marc de l'ordenança reguladora de les subvencions a entitats culturals,

Proposta

Primer. Aprovar una subvenció per import de 200,96 € que s'atorgarà per fer front al dèficit de l'entitat.

Segon. S'entén que s'accepta la subvenció si no es fa cap al·legació en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Comunicar la present resolució als interessats, així com comunicar la documentació a presentar per tal de justificar l'activitat:

a) Certificat emès pel secretari de l'entitat beneficiària amb el vistiplau del president, acreditatiu de les despeses i dels ingressos de l'activitat subvencionada. Cal que el cost de l'activitat subvencionada sigui, com a mínim, el doble de la quantitat atorgada.

b) Un exemplar de tota la documentació i propaganda escrita i gràfica referent a l'activitat subvencionada.

En el cas que no es pugui acreditar, mitjançant la documentació aportada, que el cost de l'activitat sigui el doble de la subvenció atorgada, l'Ajuntament pot modificar la quantitat concedida.

Quart. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari interventor, aquesta acta.