

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT JAUME DELS DOMENYS

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinari

Ordre: 19

Data: 5 d'octubre de 2015

Horari: De les 19.20 hores a les 19.30 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament

Assistents:

MAGÍ PALLARÈS MORGADES, alcalde

XAVIER VONA CASANELLA, primer tinent d'alcalde

MARC PALAU MORGADES, segon tinent d'alcalde

ALBERT CARRERAS CARALT, tercer tinent d'alcalde

Són convidats a la Junta de Govern Local els regidors M. Josepa Roig Batet i Montserrat Osorio Vicente, amb veu però sense vot.

Ordre del dia

1.- Aprovació de l'acta anterior.

2.- Propostes de l'Alcaldia.

2.1 Llicència municipal per a la tinença d'un gos considerat potencialment perillós. (Exp. 21/2015).

2.2 Liquidació de la facturació de l'enllumenat públic de la Bisbal del Penedès per a la urbanització El Papagai. (Exp. 107/2015)

2.3 Invitació a empresa licitadora per a la contractació d'una fotocopiadora mitjançant el procediment negociat sense publicitat. (Exp. 184/2015)

3.- Regidoria d'Hisenda.

3.1 Aprovació de factures.

3.2 Aprovació liquidacions d'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

4.- Regidoria d'Urbanisme i Territori.

4.1 Llicències urbanístiques menors.

4.2 Certificacions d'obra.

Actua com a secretari interventor Manel Pahissa Casas

Es comprova l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, i l'alcalde declara oberta la sessió.

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde obre la sessió i pregunta als regidors si han de fer alguna observació o rectificació a l'acta anterior.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

2.- Propostes de l'Alcaldia.

2.1 Llicència municipal per a la tinença d'un gos considerat potencialment perillós. (Exp. 21/2015)

Identificació de l'expedient

Núm. expedient:	Exp. 21/2015
Assumpte:	Llicència municipal per a la tinença d'un gos considerat potencialment perillós

Antecedents

El senyor [REDACTED] va sol·licitar, mitjançant escrit de data 18 de setembre de 2015, segons registre d'entrada d'aquest ajuntament, una llicència municipal per a la tinença de d'un gos dels considerats com a potencialment perillosos segons la legislació vigent.

Amb la sol·licitud de llicència acompanya la documentació preceptiva segons la legislació vigent.

Dades del gos:

NOM DEL GOS: [REDACTED]
 RAÇA: ROTTWEILER
 IDENTIFICACIÓ: XIP: 977200008750637
 DATA REGISTRE AJUNTAMENT: 18/09/2015
 NÚMERO DE REGISTRE AJUNTAMENT: R000440233

Proposta

Primer.- Concedir al senyor [REDACTED] la llicència per a la tinença d'un gos de la seva propietat dels considerats com a potencialment perillosos.

Segon.- Liquidar segons la ordenança fiscal núm. 7, Reguladora de la taxa per l'expedició de documents administratius, en el seu article núm. 7 Tarifa, que diu:

7.14 Inscripció al registre general d'animals de companyia	10 €
7.15 Llicència municipal per tinença de gossos potencialment perillosos	20 €
Total	30 €

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

Quart.- Facultar a l'alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern Local.

2.2 Liquidació de la facturació de l'enllumenat públic de la Bisbal del Penedès per a la urbanització El Papagai. (Exp. 107/2015)

Identificació de l'expedient

Núm. expedient:	107/2015
Assumpte:	Liquidació de la facturació de l'enllumenat públic de la Bisbal del Penedès per a la urbanització El Papagai

1 Antecedents

1.1 Per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de setembre de 2011, es va acordar liquidar la part proporcional que li corresponia fer efectiva a l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès en concepte del 33,5 % de la facturació de l'enllumenat públic de la urbanització El Papagai, corresponen als contractes 82006059781 i 82006059456.

1.2 Havent rebut les factures de la companyia Endesa Distribución que a continuació es detallen i que corresponen al període d'abril a setembre de 2015:

DATA	CONTRACTE	IMPORT	DATA	CONTRACTE	IMPORT
	82006059781 AJUNTAMENT			82006059456 AJUNTAMENT	
10/08/2015	14/4/2015-8/6/2015	1.012,84	14/05/2015	10/4/2015-8/5/2015	916,55 €
26/08/2015	8/6/2015-21/8/2015	1029,88	10/06/2015	8/5/2015-8/6/2015	916,56 €
			13/07/2015	8/6/2015-9/7/2015	893,75 €
			10/08/2015	9/7/2015-6/8/2015	824,49 €
			25/09/2015	6/8/2015-8/9/2015	1.078,33 €

IMPORT TOTAL 6.672,40

APORTACIÓ AJUNTAMENT DE LA BISBAL 2.235,25

1.3 Atès la facturació del pagament efectuat i pendent de pagament que ascendeix a un total de 6.672,40 € i tenint en compte que per la ubicació dels comptadors l'ajuntament que fins ara s'ha fet càrrec de la tramitació de la facturació, liquidació i pagament a l'empresa subministradora ha estat l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys.

1.4 Atesos els informes dels tècnics municipals de Sant Jaume i de la Bisbal de dates respectivament: 3-3-2010, i 26-2-2010, on entre altres extrems, es diu que hi ha en tota la urbanització 191 fanals, dels quals 126 corresponen al sector de Sant Jaume (66'5 % del total), i 65 al sector de La Bisbal (un 33'5 % del total).

1.5 Vist que el número de fanals de cadascun dels sectors és el paràmetre més senzill i objectiu per efectuar el repartiment dels cost per l'enllumenat públic, corresponent així a l'Ajuntament de la Bisbal el pagament per import de 2.235,25 €, a favor de l'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys.

Proposta

Primer. Comunicar a l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès, perquè en temps i forma faci efectiu el pagament per la quantitat de **2.235,25 €**, i que correspon al període de facturació entre abril i setembre de 2015 pels dos contractes 82006059781 i 82006059456 d'enllumenat públic de la urbanització El Papagai, prèvia remissió de la còpia de les factures rebudes per la companyia elèctrica Endesa.

Segon. Facilitar el número de compte on realitzar la transferència bancària: 2013-3049-72-0210099151 (Catalunya Caixa).

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

2.3 Invitació a empresa licitadora per a la contractació d'una fotocopidora mitjançant el procediment negociat sense publicitat. (Exp. 184/2015).

1. Identificació de l'expedient

Núm. expedient	184/2015
Assumpte	Invitació a empresa licitadora per a la contractació mitjançant l'arrendament (rènting) d'una fotocopidora pel procediment negociat sense publicitat.

2. Antecedents

2.1 En data 28 de setembre de 2015 es va aprovar per la Junta de Govern Local el plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir la contractació d'una màquina fotocopidora, mitjançant el procediment negociat sense publicitat.

2.2 L'import del contracte ascendeix a 6.995,55 € més 1.469,07 € (21% d'IVA), en total 8.464,62 €.

2.3 Vist que l'empresa CBC Penedès (Canon) ha sol·licitat ser convidada en aquesta licitació per a poder presentar la seva oferta,

Es proposa a la Junta de Govern Local:

3. Proposta

Primer. Convidar a l'empresa CBC Penedès (Cànon) perquè en el termini de 15 dies hàbils presenti la seva oferta per a la contractació del subministrament mitjançant arrendament (rènting) d'una màquina fotocopiadora per a les oficines de l'Ajuntament.

Segon. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

3.- Regidoria d'Hisenda.

3.1 Aprovació de factures

Núm. expedient:

Aprovació de factures JGL 5/10/2015

Vist la relació de factures per un import de 62.089,19 € per aplicació pressupostària de l'exercici 2015.

Vist els articles 183, 184, 185, 186, 187, 188 i 189 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la secció primera del Capítol III (Articles del 52 al 78) del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desplega el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Vist l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Proposta

Primer.- Aprovar la fase ADO (autorització, disposició i reconeixement de la despesa) de la relació de factures per un import de 62.089,19 € per aplicació pressupostària de l'exercici 2015.

Segon.- Notificar el present acord al Servei d'Intervenció als efectes escaients.

Tercer.- Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

3.2 Aprovació liquidacions d'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Realitzades les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, de diferents anys d'acord amb les transmissions corresponents als 11 expedients, amb un import total de 3.028,18 €.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següents acords:

Primer- Aprovar les liquidacions següents:

LIQUIDACIONS D'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS						
DE NATURALESA URBANA						
Núm. Liquidació	Finca tributària	Núm. Carrer	Transmissor	Adquirent	Import	
1051	CL				1.019,80	
1052	CL				1.600,53	
1053	CL				170,93	
1054	CL				18,56	

1055	CL					24,08
1056	CL					28,19
1057	CL					28,19
1058	CL					28,19
1059	CL					36,57
1060	CL					36,57
1061	CL					36,57
						3.028,18

Segon.- Traslladar a BASE de Diputació les liquidacions practicades perquè iniciïn el tràmit de recaptació.

S'aprova per unanimitat dels assistents aquest acord.

4.- Regidoria d'Urbanisme i Territori.

4.1. Llicències urbanístiques menors.

4.1.1 Identificació de l'expedient

Núm. expedient:	OME 55/2015
Data registre d'entrada:	28/9/2015
Titular:	
Descripció de l'obra:	Reformar la cuina i canviar les finestres
Situació de l'obra:	C/

Fonaments de dret

D'acord amb els articles 75 i següents i 89.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, els serveis tècnics municipals han informat favorablement i proposat l'atorgament de la llicència.

D'acord amb l'article 180 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, en l'expedient s'incorporen els informes tècnics i jurídics preceptius.

Proposta

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar la següent llicència municipal d'obres menors i aprovar la liquidació de l'impost de construccions i obres i la taxa de l'expedient:

DATA ENTRADA	28/9/2015	TITULAR	
NÚM. EXP.	OME 55/2015	SEVA REFERÈNCIA	
DESCRIPCIÓ DE L'OBRA	Reformar la cuina i canviar les finestres		
SITUACIÓ DE L'OBRA	C/		
PRESSUPOST	7.280,00 €	REFERÈNCIA CADASTRAL	9631107CF7793B0001JO
NÚMERO D'EDIFICACIONS		ARQUITECTE	
SUP. CONSTRUÏDA	m²	SUPERFÍCIE ÚTIL	m²
FIANÇA			
OBSERVACIONS			
IMPOST (Segons l'Ordenança fiscal núm. 4 art. 3r)			218,40 €
TAXA (Segons l'Ordenança fiscal núm. 7, art 6è)			43,00 €
TOTAL			261,40 €

Segon. Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior, a les següents condicions:

a> Termini de vigència

Les obres hauran d'iniciar-se en el termini d'un any a comptar des de la notificació d'aquesta resolució.

Les obres hauran d'estar acabades en el termini de dos anys a comptar des de la notificació d'aquesta resolució.

Transcorreguts els terminis indicats sense haver-les iniciat o finalitzat es donarà caducitat a l'expedient.

Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

La pròrroga dels terminis d'inici i finalització de les obres hauran de sol·licitar-se abans de dos o de cinc mesos de la finalització del termini d'inici o d'acabament de les obres, i es concedirà per la meitat del termini de què es tracti.

Transcorreguts els terminis sense sol·licitar la pròrroga, caldrà demanar i obtenir una nova llicència.

b> Condicions generals

La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i el de tercers i no pot ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat civil o penal. La llicència no condiciona ni perjudja les autoritzacions concurrents que siguin competència d'altres administracions, ni tampoc, quan fos precisa la llicència per a instal·lacions i/o obertura d'activitats.

c> Condicions específiques

Tercer. Notificar a la persona interessada, l'acord d'aprovació de la llicència d'obres menors.

Quart. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

4.1.2 Identificació de l'expedient

Núm. expedient:	OME 54/2015
Data registre d'entrada:	25/9/2015
Titular:	
Descripció de l'obra:	Enrajolar el garatge
Situació de l'obra:	C/

Fonaments de dret

D'acord amb els articles 75 i següents i 89.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, els serveis tècnics municipals han informat favorablement i proposat l'atorgament de la llicència.

D'acord amb l'article 180 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, en l'expedient s'incorporen els informes tècnics i jurídics preceptius.

Proposta

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar la següent llicència municipal d'obres menors i aprovar la liquidació de l'impost de construccions i obres i la taxa de l'expedient:

DATA ENTRADA	25/9/2015	TITULAR	
NÚM. EXP.	OME 54/2015	SEVA REFERÈNCIA	
DESCRIPCIÓ DE L'OBRA	Enrajolar el garatge		
SITUACIÓ DE L'OBRA	C/		
PRESSUPOST	1.200,00 €	REFERÈNCIA CADASTRAL	9524703CF7792N0001HI
NÚMERO D'EDIFICACIONS		ARQUITECTE	

SUP. CONSTRUÏDA	m²	SUPERFÍCIE ÚTIL	m²
FIANÇA			
OBSERVACIONS			
IMPOST (Segons l'Ordenança fiscal núm. 4 art. 3r)			36,00 €
TAXA (Segons l'Ordenança fiscal núm. 7, art 6è)			43,00 €
TOTAL			79,00 €

Segon. Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior, a les següents condicions:

a> Termini de vigència

Les obres hauran d'iniciar-se en el termini d'un any a comptar des de la notificació d'aquesta resolució.

Les obres hauran d'estar acabades en el termini de dos anys a comptar des de la notificació d'aquesta resolució.

Transcorreguts els terminis indicats sense haver-les iniciat o finalitzat es donarà caducitat a l'expedient.

Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

La pròrroga dels terminis d'inici i finalització de les obres hauran de sol·licitar-se abans de dos o de cinc mesos de la finalització del termini d'inici o d'acabament de les obres, i es concedirà per la meitat del termini de què es tracti.

Transcorreguts els terminis sense sol·licitar la pròrroga, caldrà demanar i obtenir una nova llicència.

b> Condicions generals

La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i el de tercers i no pot ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat civil o penal. La llicència no condiciona ni perjudja les autoritzacions concurrents que siguin competència d'altres administracions, ni tampoc, quan fos precisa la llicència per a instal·lacions i/o obertura d'activitats.

c> Condicions específiques

Tercer. Notificar a la persona interessada, l'acord d'aprovació de la llicència d'obres menors.

Quart. Facultar al senyor alcalde per a la signatura dels documents relacionats amb aquest acord.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

4.2 Certificacions d'obra.

Identificació de l'expedient

Núm. expedient	212/2013
Assumpte	Certificacions d'obra

Antecedents

L'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL, ha presentat la certificació **número 6** de l'obra de **construcció d'un local social i magatzem al nucli de Cornudella**, per import de **9.984,21 €**.

Els serveis tècnics han donat la conformitat que les obres executades s'ajusten a la certificació presentada.

L'informe d'intervenció de data 1 d'octubre de 2015, manifesta que de l'exercici 2015 existeix aplicació pressupostària adient i suficient en la partida 459.61944.

Proposta

Primer. Aprovar la **certificació núm. 6** per import de **9.984,21 €** de l'obra de **construcció d'un local social i magatzem al nucli de Cornudella**, i autoritzar el pagament mitjançant la imputació a la partida 459.61944 del pressupost de 2015.

Segon. Notificar l'acord a l'empresa adjudicatària i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura de tots els documents relacionats amb aquesta resolució.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents a la Junta de Govern Local.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari interventor, aquesta acta.